Órgano de Control interno

San Andrés Tuxtla

San Andrés Tuxtla, Ver, a 28 de Febrero de 2020
N° Oficio: CISAT/2020/0112

MTRA. DELIA GONZÁLEZ COBOS
AUDITORA GENERAL DEL ORFIS
PRESENTE:

En cumplimiento de las instrucciones contenidas en la guía de evidencias para el cumplimiento del Sistema de Evaluación de los avances en la Armonización contable, respecto del inciso **"A.2.3 Los bienes inmuebles se registran contablemente como mínimo a valor catastral"** informo a usted que los Bienes Inmuebles propiedad de este Municipio cuentan con Cedula Catastral y se registran contablemente a ese valor a la fecha.

Sin otro particular que atender por el momento, reciba un afectuoso saludo.

Atentamente:

LIC. ABELARDO JAVIER ORTIZ NAVARRETE
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO

H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER. 2018 - 2021 ÓRGANO DE CONTROL INTERNO

CCP. ARCHIVO
HHV/AJON

INV. 5818

SEGOB

SECRETARÍA DE GOBIERNO
DEL ESTADO DE VERACRUZ

SECRETARÍA DE GOBIERNO
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y VALUACIÓN

A SOLICITUD POR INCORP. AL PADRON

DGCV-015

CÉDULA CATASTRAL

MUNICIPIO: SAN ANDRÉS TUXTLA, VER

LOCALIDAD:

CLAVE CATASTRAL								
Z. CAT.	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	CONDOMINIO NIVEL	CONDOMINIO DEPTO.	D.V.
7	143	001	004	010	001			

PROPIETARIO O POSEEDOR

H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA, VER

DESTINO

PALACIO MUNICIPAL

SE LE NOTIFICA EL REGISTRO O VALOR QUE CON MOTIVO DE LA:

- ( ) SOLICITUD DE REGISTRO ESTATAL
- ( ) INCORPORACIÓN AL SISTEMA CATASTRAL
- ( ) ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL

A INSTANCIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR (X)

A INSTANCIA DE LA AUTORIDAD CATASTRAL ( )

DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD O POSESIÓN UBICADO EN:

MADERO 1 — CENTRO

CON LOS DATOS TÉCNICOS SIGUIENTES

TIPO DE PREDIO		DEMÉRITOS		INCREMENTOS	
URBANO	X	FRENTE	( )	ESQUINA	X
SUBURBANO		PROFUNDIDAD	( )		
RURAL		CONDICIÓN FÍSICA IMPREVISTA	( )	TIPO DE AVALÚO	
TIPO DE SUELO				TÉCNICO	( )
TEMPORAL	( )	TOPOGRAFÍA			
RIEGO	( )	EXC. DE AREA			
HUMEDAD	( )	VIAS DE COM.	( )	SUPERFICIE m2/Ha.	
ARIDO	( )	INFRAESTRUCTURA	( )		
PANTANOSO	( )	AGOSTADERO	( )	1,608	

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES

TIPO	E	T	A	ÁREA m2
2	1	1	1985	2698
13	1	1	1985	260
5	1	1	1985	229

ESTA AUTORIDAD CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 14, 16, 36 FRACCIÓN I Y 121 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 2, 3, 4, FRACCIÓN IX, 5, FRACCIONES I, IV, VI, XII, XIII, XXV, XXVII, Y XL, 24, 32, 34, 36, 37, 38 Y 40 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; 1, 3, 4, 5, 12, 13, 14, 53 Y 55 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO; 19 Bis, FRACCIONES VII, VIII, X, XVI, XVII, XXVII, XXIX, XXXIX Y XLVI DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO; ART. 13 APARTADO E, FRACCIÓN I, DEL CÓDIGO DE DERECHOS PARA EL ESTADO VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, LE NOTIFICA QUE EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD O POSESIÓN A PARTIR DEL SE LE DETERMINÓ EL SIGUIENTE:

VALOR CATASTRAL ( )

VALOR CATASTRAL PROVISIONAL X

VALOR DEL TERRENO	$1,537,100.00
VALOR DE LA(S) CONSTRUCIÓN(ES)	$7,574,280.00
VALOR CATASTRAL TOTAL	$9,111,380.00

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"
SAN ANDRÉS TUXTLA , VER., A 05 DE MARZO DE 2019
AUTORIDAD CATASTRAL
LIC. GILBERTO VALENZUELA BARRIOS
DIRECTOR DE CATASTRO

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

CALLE(S)	CÓDIGO POSTAL
MADERO 1	95700
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	**CIUDAD O POBLACIÓN**
CENTRO	SAN ANDRES TUXTLA, VER

ACTA DE NOTIFICACIÓN:

EN LA CIUDAD DE: SAN ANDRES TUXTLA, VER

SIENDO LAS: 09:33 HRS. DEL DÍA: 05 DEL MES DE: MARZO DE 2018

DEL AÑO EN CURSO SE PROCEDE A NOTIFICAR EL ACUERDO QUE ANTEDECE

AL C. LIC. ABELARDO ORTIZ NAVARRETE

EL NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

PARA QUE SURTA EFECTOS LEGALES CONSTE: